



REPUBLIKA HRVATSKA – REPUBBLICA DI CROAZIA
ISTARSKA ŽUPANIJA – REGIONE ISTRIANA
GRAD ROVINJ – ROVIGNO - CITTÀ DI ROVINJ – ROVIGNO
Upravni odjel za komunalno gospodarstvo i izgradnju
Odsjek za komunalno gospodarstvo
KLASA/CLASSE: UP/I-363-02/24-01/704
URBROJ/NUMPROT: 2163-8-07-01-24-1
Rovinj-Rovigno, 02.10.2024. god.

Upravni odjel za komunalno gospodarstvo i izgradnju Grada Rovinja - Rovigno (OIB 25677819890) temeljem odredbe članka 100. st.1. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj 68/18, 110/18 i 32/20, u daljnjem tekstu: ZKG), odredbe članka 18. Odluke o komunalnoj naknadi („Službeni glasnik Grada Rovinja-Rovigno br. 14/18 i 7/20; u daljnjem tekstu: Odluka), te čl.14. Odluke o ustrojstvu i djelokrugu poslova ureda i upravnih tijela Grada Rovinja-Rovigno (Službeni glasnik Grada Rovinja-Rovigno br.1/21) u upravnom postupku u predmetu utvrđivanja visine komunalne naknade za obveznika IGOR IZDAVAŠTVO d.o.o. u stečaju, OIB 12950416718 donosi porezno

RJEŠENJE

1. Obvezniku plaćanja komunalne naknade IGOR IZDAVAŠTVO d.o.o. u stečaju, OIB 12950416718, ROVINJ-ROVIGNO, ULICA DOMENICA SEGALLE 8 - VIA DOMENICO SEGALLA 8, određuje se visina komunalne naknade za stambeni prostor ukupne korisne površine 64,00 na adresi u Rovinju-Rovigno, OMLADINSKA ULICA 4 - VIA DELLA GIOVENTU' 4, u iznosu od 0,05309 EUR/m2 mjesečno, a koji iznos komunalne naknade za ukupnu površinu iznosi 40,80 EUR godišnje, odnosno 3,40 EUR mjesečno, počevši od 01. listopada 2024. godine do izmjene ovoga ili donošenja novog rješenja.

2. Obveznik plaćanja komunalne naknade dužan je mjesečni iznos iz točke 1. ovog Rješenja početi plaćati od 01. listopada 2024. godine, uplatom iznosa iz točke 1. ovog Rješenja u korist Proračuna grada Rovinja-Rovigno na žiro-račun IBAN HR93 2340 0091 8374 0000 6, model HR 68 s pozivom na broj 5770 - 12950416718 to do 15.-tog u mjesecu za svaki tekući mjesec, a sve temeljem dostavljenih računa.

3. Na dospjeli, a neplaćeni iznos komunalne naknade iz točke 1. i točke 2. ovog Rješenja obračunava se zakonska zatezna kamata od dana dospijeca svake pojedine obračunate i izvršne obveze po ovom Rješenju pa do uplate.

4. Za dospjele, a neplaćene obveze po ovom Rješenju, nadležni Upravni odjel, poduzeti će mjere naplate sukladno važećim propisima, te će se ovo Rješenje kao ovršna isprava koristiti u propisanim postupcima za naplatu potraživanja.

5. Obveznik plaćanja komunalne naknade dužan je u roku od 15 dana od dana nastanka obveze plaćanja komunalne naknade, promjene osobe obveznika ili promjene drugih podataka (promjena površine, namjene) bitnih za utvrđivanje obveze plaćanja komunalne naknade prijaviti tijelu gradske uprave nadležnom za poslove komunalnog gospodarstva nastanak te obveze odnosno promjenu tih podataka.

Obrazloženje

Odredbama čl. 92. i 93. ZKG-a propisana je obveza plaćanja komunalne naknade vlasnika, odnosno korisnika stambenog prostora, garažnog prostora, poslovnog prostora, te građevinskog zemljišta koje služi u svrhu obavljanja poslovne djelatnosti i neizgrađenog građevinskog zemljišta koje se nalazi na području na kojem se najmanje obavljaju komunalne djelatnosti održavanja nerazvrstanih cesta i održavanja javne rasvjete, te koje je opremljeno najmanje pristupnom cestom, niskonaponskom električnom mrežom i vodom prema mjesnim prilikama te čini sastavni dio infrastrukture jedinice lokalne samouprave.

Prema čl.91. ZKG-a komunalna naknada je novčano javno davanje koje se plaća za održavanje komunalne infrastrukture. Komunalna naknada je prihod proračuna jedinice lokalne samouprave koji se koristi za financiranje održavanja i građenja komunalne infrastrukture, a može se na temelju odluke predstavničkog tijela JLS koristiti i za financiranje građenja i održavanja objekata predškolskog, školskog, zdravstvenog i socijalnog sadržaja, javnih građevina sportske i kulturne namjene, te poboljšanja energetske učinkovitosti zgrada u vlasništvu JLS.

U provedenom upravnom postupku ovo je upravno tijelo utvrdilo da je Obveznik vlasnik/korisnik stambenog prostora na adresi u Rovinju-Rovigno, OMLADINSKA ULICA 4 - VIA DELLA GIOVENTU' 4, ukupne utvrđene korisne površine od 64,00 m2, a koji se prostor nalazi u I zoni za obračun komunalne naknade određenoj sukladno čl. 6. Odluke.

Vrijednost boda kao osnovica za obračun iznosi 0,05309 eura / 0,40 kn po m2 mjesečno sukladno Odluci o vrijednosti boda komunalne naknade (B) (Službeni glasnik Grada Rovinja-Rovigno br. 14/18). Primijenjen je fiksni tečaj konverzije : 1 euro = 7,53450 kuna.

Iznos komunalne naknade za predmetni prostor obračunat je kao umnožak vrijednosti boda (0,05309 eura / 0,40 kn), koeficijenta zone (1,00 u I zoni, 0,85 u II zoni odnosno 0,65 u III zoni), koeficijenta namjene (1,00) i ukupne korisne površine (64,00 m2), a koji ukupno iznosi 3,40 EUR mjesečno, odnosno 40,80 EUR godišnje.

Odredbom čl.91.st.2. ZKG-a propisano je da je komunalna naknada prihod jedinice lokalne samouprave, dok je čl.13. Odluke propisano da se komunalna naknada plaća mjesečno s dospijecom do 15.-og u mjesecu za tekući mjesec.

Slijedom svega navedenog riješeno je kao u izreci ovog Rješenja.

Uputa o pravnom lijeku

Protiv ovog Rješenja može se podnijeti žalba osobno ili putem pošte preporučeno u roku od 30 (trideset) dana od dana primitka istoga, Upravnom odjelu za prostorno uređenje i gradnju Istarske Županije a putem ovog upravnog odjela neposredno ili putem pošte preporučeno, a može se izjaviti na zapisnik. Uz žalbu potrebno je priložiti 6,64 eura / 50,00 kn upravnih pristojbi, sukladno Tbr. 3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi (Narodne novine br. 156/22). Odricanje prava na žalbu moguće je od dana primitka ovog Rješenja do dana isteka roka za žalbu.

Pročelnica
Tanja Mišeta, dipl.ing.građ.

Dostaviti:

1. IGOR IZDAVAŠTVO d.o.o. u stečaju, ROVINJ-ROVIGNO, ULICA DOMENICA SEGALLE 8 - VIA DOMENICO SEGALLA 8 (porezni postupak – osobna dostava)
2. Upravni odjel za financije, proračun i naplatu prihoda - ovdje
3. Spis – ovdje